

Số: /TB-THADS

Đà Nẵng, ngày

tháng 3 năm 2026

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức, doanh nghiệp thẩm định giá tài sản thanh lý

Căn cứ Quyết định số 403/QĐ-BTP ngày 28/01/2026 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp về việc thanh lý tài sản;

Căn cứ Quyết định số 813/QĐ-THADS ngày 12/02/2026 của Trưởng Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng về việc thành lập Hội đồng thanh lý tài sản Nhà nước;

Căn cứ Thông báo số 960/TB-THADS ngày 02/3/2026 của Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng về việc công khai lựa chọn tổ chức, doanh nghiệp thẩm định giá tài sản thanh lý;

Căn cứ biên bản lựa chọn tổ chức, doanh nghiệp thẩm định giá tài sản thanh lý ngày 19/3/2026 của Hội đồng thanh lý tài sản Nhà nước Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng.

Ngày 02/3/2026, Thi hành án dân sự TP Đà Nẵng đã đăng tải công khai trên trang thông tin điện tử của Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng, Cổng thông tin điện tử của Cục Quản lý Thi hành án dân sự Bộ Tư pháp trong 07 ngày làm việc liên tiếp Thông báo số 960/TB-THADS ngày 02/3/2026 về việc công khai lựa chọn tổ chức, doanh nghiệp thẩm định giá tài sản thanh lý;

Kết thúc thời gian nhận hồ sơ lúc 17 giờ 30 phút ngày 10/3/2026, Hội đồng thanh lý tài sản Nhà nước Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng tiếp nhận 04 (bốn) hồ sơ do các tổ chức thẩm định giá nộp, gồm:

1. Công ty Cổ phần Thẩm định giá và dịch vụ tài chính giá cả Quảng Nam;
2. Công ty Cổ phần Thẩm định giá và dịch vụ tài chính BTC Miền Trung;
3. Công ty Cổ phần Thẩm định giá và dịch vụ tài chính Đà Nẵng;
4. Công ty Cổ phần Đầu tư và thẩm định giá VNA.

Sau khi xem xét hồ sơ năng lực, kinh nghiệm thực hiện và báo giá của các tổ chức thẩm định giá tham gia, Hội đồng thanh lý tài sản Nhà nước Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng họp, công khai đánh giá, xét các tiêu chí và các điều kiện, nhận thấy Công ty Cổ phần Thẩm định giá và Dịch vụ Tài chính Đà Nẵng đáp ứng đầy đủ điều kiện kinh doanh theo quy định; có kinh nghiệm thực hiện thẩm định giá đối với tài sản cùng loại; phương án thực hiện phù hợp, bảo đảm tiến độ; đồng thời có mức giá dịch vụ trọn gói thấp nhất¹, bảo đảm tiết kiệm, hiệu quả. Trên cơ sở đó, Hội đồng thanh lý tài sản Nhà nước Thi hành án dân sự thành phố

¹ Giá dịch vụ 10.000.000 đồng

Đà Nẵng thống nhất lựa chọn Công ty Cổ phần Thẩm định giá và Dịch vụ Tài chính Đà Nẵng để thực hiện thẩm định giá tài sản thanh lý.

Đối với các tổ chức thẩm định giá còn lại: Các đơn vị này cơ bản đáp ứng điều kiện tham gia theo quy định, tuy nhiên có mức giá dịch vụ thẩm định giá cao hơn so với đơn vị được lựa chọn, chưa bảo đảm yêu cầu tiết kiệm, hiệu quả trong quản lý, sử dụng tài sản công; đồng thời một số nội dung về phương án thực hiện chưa thật sự tối ưu so với yêu cầu của cơ quan Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng, nên chưa phù hợp để lựa chọn.

Đề nghị Công ty Cổ phần Thẩm định giá và Dịch vụ Tài chính Đà Nẵng khẩn trương liên hệ với Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng để hoàn thiện thủ tục, ký kết hợp đồng thẩm định giá theo quy định và tổ chức thực hiện việc thẩm định giá bảo đảm đúng nội dung, tiến độ, chất lượng theo yêu cầu.

Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng thông báo công khai để các đơn vị biết và phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:

- Trưởng THADS TP (b/c);
- Công ty CP Thẩm định giá và dịch vụ tài chính giá cả Quảng Nam (p/h);
- Công ty CP Thẩm định giá và dịch vụ tài chính BTC Miền Trung (p/h);
- Công ty CP Thẩm định giá và dịch vụ tài chính Đà Nẵng (p/h);
- Công ty CP Đầu tư và thẩm định giá VNA (p/h);
- Thành viên Hội đồng thanh lý (t/h);
- TTĐT THADS TP Đà Nẵng (đ/t);
- Lưu VT, HSTL.

**TM. HỘI ĐỒNG THANH LÝ
CHỦ TỊCH**

**PHÓ TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
Mai Văn Sang**